CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 911 FIP DEL 2024
NUMERACIÓN ENTERRITORIO 224015

INFORME DE GESTIÓN No.12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE DICIEMBRE DE 2025 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

DEPARTAMENTO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio S.A.

Bogotá D.C., enero de 2026

INFORME DE CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 224015 (SUSCRITO ENTRE ENTerritorio S.A. Y DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSION PARA LA PAZ - FIP)

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE 12 DEL 2025 AL 31 DE 12 DEL 2025

CONTENIDO

Objetivo del informe:

El presente informe tiene como finalidad presentar de manera clara, puntual y estructurada los alcances de las actividades desarrolladas por ENTerritorio S.A. en el marco del Contrato Interadministrativo No. 911 FIP de 2024 (Numeración ENTerritorio S.A. 224015), con el propósito de evidenciar los avances, resultados y gestiones realizadas durante el periodo evaluado.

Este documento tiene como objetivo proporcionar al cliente una visión integral, objetiva y transparente del avance en la ejecución del contrato, a través de la consolidación de los resultados obtenidos, los productos entregables desarrollados, los hitos alcanzados, y las acciones implementadas durante el periodo de análisis. Así mismo, se incluye la trazabilidad de los procesos y gestiones adelantadas, el seguimiento a indicadores de desempeño, la articulación institucional con actores clave, y las estrategias adoptadas para mitigar riesgos y superar posibles dificultades operativas.

El informe también hace referencia a los criterios técnicos aplicados, los enfoques metodológicos utilizados en la ejecución de las actividades, y el marco normativo y contractual que orienta la operación. En este sentido, se busca no solo evidenciar el cumplimiento del objeto contractual, sino también aportar elementos relevantes para la evaluación del impacto de las actividades realizadas, facilitar la toma de decisiones estratégicas por parte del cliente, y promover la mejora continua en la ejecución del proyecto.

En conclusión, el informe se constituye en una herramienta fundamental de rendición de cuentas, control de gestión y evaluación de desempeño, que respalda la transparencia y eficiencia de la ejecución contractual por parte de ENTerritorio S.A.

Tabla de contenido

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4
1.1. Objetivo 4
1.2. Partes Intervinientes 5
1.3. Valor del Contrato y Fuentes de Financiación 6
1.4. Plazo de Ejecución 8
1.5. Garantías 8
1.6. Objeto del contrato Interadministrativo 9
2. INFORMACIÓN DE LOS 42 PROYECTOS PRIORIZADOS 10
2.1. Localización de los proyectos por Departamento 10
2.2. Estado de los 42 proyectos priorizados 11
3. ACTIVIDADES DESARROLLADA DURANTE EL PERIODO 15
3.1. Precontractuales 16
3.1.1. Proceso de estructuración y contratación del equipo de trabajo 16
3.1.2. Convenios Interadministrativos derivados con los municipios y entidades a cargo .. 17
3.1.3. Convocatoria de los contratos – Procesos de selección 20
3.1.4. Visitas Técnica realizada 31
3.2. Contractuales 36
3.3. Otras actividades de gestión 38
3.3.1. Correspondencia 38
3.3.2. Cierre y liquidación de la contratación derivada 39
4. ACTIVIDADES PARA EJECUCTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO 39
4.1. Precontractuales 39
4.2. Contractuales 40
4.3. Cierre de liquidación de la contratación derivada 40
5. GESTIÓN FINANCIERA 41
5.1. Ejecución presupuestal a la fecha 41
6. ANEXOS 42

INFORME DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 911 FIP del 2024 - 224015 (suscito entre ENTerritorio SA Y Prosperidad Social)

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE El 01 DE DICIEMBRE DEL 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

1.1. Objetivo

El presente informe tiene como finalidad presentar de manera clara, puntual y estructurada los alcances de las actividades desarrolladas por ENTerritorio S.A. en el marco del Contrato Interadministrativo No. 911 FIP de 2024 (Numeración ENTerritorio S.A. 224015), con el propósito de evidenciar los avances, resultados y gestiones realizadas durante el periodo evaluado.

Este documento tiene como objetivo proporcionar al cliente una visión integral, objetiva y transparente del avance en la ejecución del contrato, a través de la consolidación de los resultados obtenidos, los productos entregables desarrollados, los hitos alcanzados, y las acciones implementadas durante el periodo de análisis. Así mismo, se incluye la trazabilidad de los procesos y gestiones adelantadas, el seguimiento a indicadores de desempeño, la articulación institucional con actores clave, y las estrategias adoptadas para mitigar riesgos y superar posibles dificultades operativas.

El informe también hace referencia a los criterios técnicos aplicados, los enfoques metodológicos utilizados en la ejecución de las actividades, y el marco normativo y contractual que orienta la operación. En este sentido, se busca no solo evidenciar el cumplimiento del objeto contractual, sino también aportar elementos relevantes para la evaluación del impacto de las actividades realizadas, facilitar la toma de decisiones estratégicas por parte del cliente, y promover la mejora continua en la ejecución del proyecto.

En conclusión, el informe se constituye en una herramienta fundamental de rendición de cuentas, control de gestión y evaluación de desempeño, que respalda la transparencia y eficiencia de la ejecución contractual por parte de ENTerritorio S.A.

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
Plazo del contrato interadministrativo o convenio:	26 MESES
Fecha de suscripción:	24/12/2024
Fecha de inicio:	30/12/2024
Fecha de vencimiento inicial:	28/02/2027
Fecha de vencimiento Actual:	28/02/2027
Fecha de Vigencia de la Póliza (cuando aplique):	23/08/2027 28/02/2027

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
Tipo de póliza (Estabilidad, Calidad, cumplimiento):	CALIDAD Y CUMPLIMIENTO
Valor del contrato interadministrativo o convenio:	
Valor Inicial:	$219.638.000.000,00
Adición 1:	NA
Reducción 1:	NA
Valor Actual:	$219.638.000.000,00
Costos de Gerencia:	
Costo de gerencia pactado inicial:	$ 15.994.450.709,00
Adición costo de gerencia 1:	NA
Costo de Gerencia actual:	$ 15.994.450.709,00
Contratación Derivada:	
No. de contratos en proceso de legalización:	0
No. de contratos en ejecución:	12
No. de contratos suspendidos:	0
No. de contratos terminados:	7
No. de contratos en liquidación:	0
No. de contratos liquidados:	0
No. de contratos no celebrados:	0
No. de contratos no ejecutados:	0
No. de convenios con municipios en ejecución:	40
No. de contratos de convenios con municipios a suscribir:	0
No. de contratos de derivados de obra e interventoría a suscribir:	76
No. total de derivados suscritos:	59

1.2. Partes intervinientes

El Contrato Interadministrativo No. 911 FIP de 2024 (Numeración ENTerritorio S.A. 224015) ha sido suscrito entre dos entidades del Estado, en el marco de las disposiciones legales que regulan la contratación interadministrativa. Por una parte, actúa como **contratante el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ (FIP)**, en adelante *Prosperidad Social*, entidad que tiene a su cargo la formulación, coordinación y ejecución de políticas públicas orientadas a la superación de la pobreza, la inclusión social y el cierre de brechas territoriales, especialmente en zonas afectadas por el conflicto armado y en condiciones de vulnerabilidad.

Por la otra parte, como **entidad contratista, interviene La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.**, en calidad de ejecutora del contrato, cuya función principal es prestar el servicio de **gerencia integral de proyectos** para apoyar la estructuración, maduración y ejecución de las iniciativas priorizadas por Prosperidad Social en los componentes de infraestructura vial, social productiva y hábitat. ENTerritorio S.A. actúa en el marco de sus competencias como entidad pública especializada en la promoción y gestión de proyectos estratégicos para el desarrollo regional y territorial, siendo responsable de la planeación, seguimiento y coordinación de los 41 proyectos priorizados.

Ambas partes actúan en virtud de sus competencias legales y bajo principios de colaboración armónica, eficiencia y cumplimiento de los fines del Estado, con el objetivo común de generar impactos positivos en los territorios focalizados y mejorar la calidad de vida de sus habitantes mediante el desarrollo de infraestructura social y productiva.

1.3. Valor del Contrato y Fuentes de Financiación

El valor total del **Contrato Interadministrativo No. 911 FIP de 2024 (Numeración ENTerritorio S.A. 224015)** asciende a la suma de **$ 219.638.000.000,00 (DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE)**, los cuales serán destinados a la contratación derivada para la ejecución de los Proyectos (estudios y/o diseños y/o obras y/o interventorías, según el caso), para el pago de los costos operativos estimados y que se presentan en la propuesta de ENTerritorio S.A y la prestación del servicio de gerencia integral de proyectos por parte de ENTerritorio S.A.

La financiación del contrato proviene de recursos asignados por el **Fondo de Inversión para la Paz**, los cuales están orientados a la implementación de proyectos estratégicos en el marco de las políticas de desarrollo territorial, inclusión social y consolidación de la paz. Los recursos serán ejecutados por ENTerritorio S.A. conforme a la distribución presupuestal establecidos en los documentos contractuales, bajo los principios de eficiencia, transparencia y eficacia en la gestión pública.

A continuación, se describen los valores asignados para el desarrollo del contrato interadministrativo:

Valor total del contrato interadministrativo o convenio	
Valor Inicial:	$ 219.638.000.000
Adición 1:	N/A
Reducción 1:	N/A
Valor Actual:	$ 219.638.000.000
Costos de Gerencia:	
Costo de gerencia pactado inicial:	$ 15.994.450.709
Adición costo de gerencia 1:	N/A
Costo de Gerencia actual:	$ 15.994.450.709

Valor de la Contratación Derivada y Costos Operativos	
Valor ejecución de los proyectos	$ 198.408.310.750
Valor de Costos Operativos	$ 8.735.989.651
Desembolsos	
Valor desembolsado al presente periodo	$ 219.638.000.000,00

Los recursos del presente Contrato Interadministrativo se imputarán con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 15624 del 20 de diciembre de 2024 por valor de DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE. ($219.638.000.000), debidamente suscrito por el Coordinador del Grupo de Trabajo de Presupuesto de la Subdirección Financiera de PROSPERIDAD SOCIAL-FIP.

La administración y ejecución de la totalidad de los recursos aportados por PROSPERIDAD SOCIAL - FIP en cumplimiento de lo pactado en el contrato interadministrativo se debe realizar a través de un patrimonio autónomo constituido por ENTerritorio S.A. en virtud de la celebración de un contrato de fiducia mercantil con una sociedad fiduciaria debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de reconocida experiencia y trayectoria en el sistema financiero colombiano, cuyo objeto será la administración de los recursos aportados por PROSPERIDAD SOCIAL - FIP y el pago de los bienes y servicios requeridos para la ejecución del mencionado contrato interadministrativo.

De esta manera y de acuerdo a lo pactado en el contrato interadministrativo firmado con Prosperidad Social, ENTerritorio S.A., en el marco de la ejecución del contrato, el día 27 de diciembre de 2024, suscribió un contrato de fiducia mercantil con la FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A – FIDUCOLDEX. No. 2024954 La cual tiene por objeto *“La administración y pagos de los recursos que constituyen el PATRIMONIO AUTÓNOMO, derivados del Contrato Interadministrativo No. 911- FIP de 2024 – 224015 suscrito entre ENTerritorio S.A., el cual tiene por objeto: "Prestar el Servicio de gerencia de proyectos para la formulación, maduración y ejecución de los proyectos de infraestructura vial, social productiva y hábitat, priorizados por el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ - PROSPERIDAD SOCIAL - FIP”. cuya destinación es la atención de los pagos, costos y gastos derivados o que tengan origen en la ejecución del mismo”*

El día 15 de enero de 2025 se suscribió el acta de inicio del Contrato de fiducia mercantil por parte de la FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A – FIDUCOLDEX. y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial SA – ENTerritorio SA.

A la fecha se han generado dos desembolsos por parte de DPS al patrimonio autónomo conformado por valor de $ 219.638.000.000,00; u primer desembolso por valor de $50.000.000.000,00 el día 25 de enero de 2025, y un segundo desembolso por valor de $100.000.000.000,00 el día 19 de septiembre de 2025, finalmente se giró el valor de $69.638.000.000 con fecha 19 de noviembre 2025.

1.4. Plazo de ejecución

El **Contrato Interadministrativo No. 911 de 2024 (Numeración ENTerritorio S.A. 224015)** cuenta con un **plazo de ejecución total de veintiséis (26) meses**, contados a partir de la fecha de la aprobación de las pólizas correspondientes al Contrato Interadministrativo la cual dio inicio al mismo por parte Prosperidad Social - DPS y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial SA – ENTerritorio SA. Durante este periodo, ENTerritorio S.A., en su calidad de entidad ejecutora, deberá desarrollar de manera integral las actividades de gerencia de proyectos, incluyendo la planeación, formulación, maduración, ejecución y seguimiento técnico, administrativo y financiero de los 41 proyectos priorizados por el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ (FIP).

El plazo establecido busca garantizar que se cumplan con los cronogramas previstos, permitiendo un desarrollo progresivo y articulado de cada una de las fases del contrato. Así mismo, contempla tiempos razonables para la ejecución de actividades en territorio, la articulación interinstitucional, la obtención de aprobaciones técnicas y normativas, y la implementación de acciones correctivas o preventivas en caso de ser necesario. Cualquier modificación al plazo inicial deberá estar soportada mediante un Otrosí debidamente firmado por las partes, con su respectiva justificación técnica y legal.

A continuación, se describe las fechas del plazo contractual para la ejecución del contrato:

Plazo del contrato interadministrativo	
Fecha de suscripción	24 de diciembre del 2024
Fecha de aprobación de pólizas e inicio del contrato	27 de diciembre del 2024
Fecha de acta de inicio	30 de diciembre de 2024
Fecha de vencimiento inicial	28 de febrero del 2027
Suscripción de Otrosí No.1 (Modificación)	07 de noviembre de 2025 (no afecta el plazo de ejecución)
Suscripción de Otrosí No.2 (Adición y Prórroga)	N/A
Fecha de vencimiento Actual	28 de febrero del 2027
Fecha de Vigencia de la Póliza (cuando aplique)	23 de agosto del 2027

1.5. Garantías

A continuación, se relaciona la trazabilidad correspondiente a las pólizas de seguro para el contrato interadministrativo 911 (224015) del 2024:

- El 27 de diciembre del 2024 se aprueba por parte de Prosperidad Social, a través de correo electrónico y acta de aprobación de garantías, la póliza de cumplimiento No. 18-45-101178201 emitida por ENTerritorio SA en el marco de la suscripción del Contrato Interadministrativo.

- Una vez recibida la aprobación por parte del Prosperidad Social respecto a las pólizas se dio inicio al presente contrato interadministrativo.

AMPAROS	VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del Contrato	27/12/2024	23/02/2027	$ 1.599.445.070,90
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	27/12/2024	23/02/2027	$ 799.722.535,45
Calidad del servicio	27/12/2024	23/08/2027	$ 1.599.445.070,90

1.6. Objeto del contrato interadministrativo:

En virtud de la **CLÁUSULA PRIMERA** del **Contrato Interadministrativo No. 911 FIP - No. 224015** suscrito entre el **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL - FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ - PROSPERIDAD SOCIAL - FIP** y **ENTerritorio S.A.**, se establece el objeto del presente contrato, el cual tiene como propósito principal "**prestar el servicio de gerencia de proyectos para la formulación, maduración y ejecución de los proyectos de infraestructura vial, social productiva y hábitat,** *priorizados por el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ - PROSPERIDAD SOCIAL – FIP"*, en concordancia con los lineamientos de desarrollo territorial y social establecidos por la entidad contratante.

El objeto de este contrato incluye la responsabilidad de ENTerritorio S.A. en la ejecución integral de las fases de consultoría (Estudios y diseños), ejecución y supervisión de los proyectos priorizados, con un enfoque en la optimización de los recursos disponibles y el cumplimiento de los estándares de calidad y sostenibilidad aplicables. En este sentido, ENTerritorio S.A. deberá asegurar la correcta integración de los procesos administrativos, técnicos y financieros, garantizando que las iniciativas de infraestructura sean desarrolladas de manera efectiva, eficiente y acorde con las necesidades de las comunidades beneficiarias.

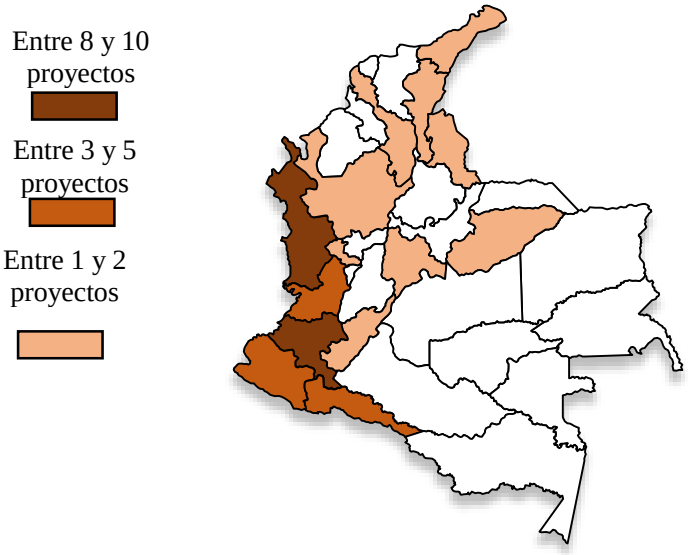
Además, se considera fundamental que los proyectos contemplen un enfoque participativo y socialmente responsable, promoviendo la inclusión de actores locales y asegurando que los proyectos contribuyan al desarrollo sostenible de las zonas intervenidas. A lo largo de la ejecución de este contrato, ENTerritorio S.A. tiene la obligación de generar los informes técnicos pertinentes, realizar el seguimiento y control de cada una de las etapas del proyecto, y colaborar estrechamente con el *DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL* para garantizar el cumplimiento de los objetivos acordados.

Este contrato tiene un impacto directo en la mejora de la infraestructura social y productiva de las comunidades vulnerables, promoviendo el desarrollo territorial y el bienestar de los beneficiarios en las áreas prioritarias definidas por el FIP. A lo largo de su ejecución, se espera que las actividades realizadas no solo den cumplimiento a los términos establecidos en el contrato, sino que también contribuyan a la consolidación de la paz, la prosperidad y la cohesión social en las regiones intervenidas.

2. INFORMACIÓN DE LOS 41 PROYECTOS PRIORIZADOS

A continuación, se presenta un resumen detallado de la **información general de los proyectos** correspondiente al Contrato Interadministrativo No. 911 FIP - No. 224015, suscrito entre el **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL - FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ - PROSPERIDAD SOCIAL - FIP** y **ENTerritorio S.A.**. Esta sección tiene como objetivo ofrecer una visión de los aspectos clave del proyecto, incluyendo los valores contractuales, el plazo de ejecución, las fechas de inicio y terminación, así como los ajustes y modificatorias (otrosí) que puedan haber sido necesarios para la correcta ejecución del contrato. A través de una tabla explicativa, se detallará la distribución de los valores del contrato, desglosando las partidas específicas asociadas a la formulación, maduración y ejecución de los proyectos de infraestructura vial, social productiva y hábitat. Además, se presentará el calendario de ejecución, destacando las fechas de inicio y culminación de las actividades previstas. Este análisis también incluirá las modificaciones contractuales (otrosí), si las hubiera, y cómo estas impactan en los plazos y el alcance de los proyectos. De esta manera, se busca proporcionar al cliente una visión completa y transparente sobre el progreso y la administración de los recursos asignados, contribuyendo al seguimiento y evaluación del cumplimiento de los objetivos establecidos.

2.1. Localización de los proyectos por Departamento



No	Departamento	No. de proyectos a ejecutarse
1	ANTIOQUIA	2
2	BOGOTÁ D.C.	1
3	BOLÍVAR	2
4	CASANARE	1
5	CAUCA	8
6	CESAR	2
7	CHOCÓ	11
8	HUILA	1
9	LA GUAJIRA	1
10	NARIÑO	5
11	NORTE DE SANTANDER	1
12	PUTUMAYO	3
13	RISARALDA	2
14	VALLE DEL CAUCA	1
Total		**41**

Tipología de proyectos

No	TIPO DE PROYECTO	No. de proyectos a ejecutarse por tipología
1	Placa Huellas	6
2	Plazas de mercado	9
3	Malecones	1
4	Pavimento rígido	3
5	Mejoramiento de Viviendas y MCH	9
6	Sendero ecológico	1
7	Muelles	2
8	Embarcaderos	1
9	Casetas comunales	3
11	Infraestructura Social	5
12	Por definir: Bogotá: Exploratorio Nacional	1
Total		**41**

2.2. Información de los 41 proyectos priorizados

En el marco del Contrato Interadministrativo No. 911 FIP - No. 224015, se han priorizado un total de **41 proyectos** que serán objeto de formulación, maduración y ejecución, conforme a los lineamientos establecidos por el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ - PROSPERIDAD SOCIAL - FIP. Esta sección presenta la información general de dichos proyectos, los cuales se encuentran distribuidos en diferentes regiones del país y responden a criterios estratégicos de impacto territorial, social y económico. Cada proyecto priorizado forma parte del portafolio aprobado por el contratante, y su desarrollo busca contribuir al cierre de brechas, al fortalecimiento de la infraestructura vial, social y productiva, y a la mejora de las condiciones de vida de las comunidades beneficiarias. En esta sección se incluirá una tabla resumen que describe aspectos clave de cada iniciativa, tales como el nombre del proyecto, su localización, tipo de infraestructura y valor estimado según anexo técnico. Esta información constituye un insumo esencial para el seguimiento técnico y administrativo, así como para la planificación de las etapas subsiguientes que permitirán su implementación efectiva en el territorio.

ALCANCE INICIAL según anexo técnico	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	TIPO DE CONTRATO	VALOR ESTIMADO SEGUN ANEXO TECNICO
Placa huella	Pueblo Bello / Nabusimake	Cesar	OBRA + CONSUTORIA	$ 4.540.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 600.000.000,00
Plaza de mercado de Riohacha	Riohacha	La Guajira	OBRA + CONSUTORIA	$ 16.984.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 2.316.000.000,00
Plaza de mercado del corregimiento de El Plateado	Argelia	Cauca	OBRA + CONSUTORIA	$ 7.920.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 1.080.000.000,00
Plaza de mercado de Puerto Tejada	Puerto Tejada	Cauca	OBRA + CONSUTORIA	$ 20.240.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 2.760.000.000,00
Malecón Estudios y diseños de malecón	Suarez	Cauca	CONSUTORIA	$ 2.640.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 360.000.000,00
Construcción De Pavimento Rígido	San Diego	Cesar	OBRA + CONSUTORIA	$ 3.180.577.306,00
			INTERVENTORIA	$ 323.448.540,00
Mejoramiento de vivienda en el corregimiento del plateado	Argelia	Cauca	OBRA + CONSUTORIA	$ 5.522.400.000,00
			INTERVENTORIA	$ 561.600.000,00
Plaza de mercado de Tumaco	Tumaco	Nariño	OBRA + CONSUTORIA	$ 10.120.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 1.380.000.000,00
Sendero ecológico y ambiental (memoria)	Bojayá	Chocó	OBRA + CONSUTORIA	$ 3.520.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 480.000.000,00
Construcción de muelle fluvial en el municipio	Acandí	Chocó	OBRA + CONSUTORIA	$ 4.922.908.459,00
			INTERVENTORIA	$ 500.634.758,00
Construcción de muelle fluvial en el municipio - Necoclí, Antioquia	Necoclí	Antioquia	OBRA + CONSUTORIA	$ 4.922.908.459,00
			INTERVENTORIA	$ 500.634.758,00
Placa huella vereda La	Suarez	Cauca	OBRA + CONSUTORIA	$ 7.920.000.000,00

ALCANCE INICIAL según anexo técnico	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	TIPO DE CONTRATO	VALOR ESTIMADO SEGUN ANEXO TECNICO
Gelima - Yolombó			INTERVENTORIA	$ 1.080.000.000,00
Plaza de mercado de Quibdó	Quibdó	Chocó	OBRA	$ 20.600.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 1.800.000.000,00
Exploratorio Nacional	Bogota D.C.	Bogota D.C.	CONSUTORIA	$ 2.640.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 360.000.000,00
Estimado de 111 intervenciones de mejoramientos de viviendas	Mompox	Bolivar	OBRA + CONSUTORIA	$ 3.064.932.000,00
			INTERVENTORIA	$ 311.688.000,00
Mejoramiento de Viviendas: 180	Bajo Baudó	Chocó	OBRA + CONSUTORIA	$ 4.970.160.000,00
			INTERVENTORIA	$ 505.440.000,00
Mejoramiento de Viviendas: 40	Quibdó	Chocó	OBRA + CONSUTORIA	$ 1.104.480.000,00
			INTERVENTORIA	$112.320.000,00
70 Mejoramiento de Vivienda	Riosucio	Chocó	OBRA + CONSUTORIA	$ 1.932.840.000,00
			INTERVENTORIA	$ 196.560.000,00
Mejoramiento de Viviendas: 14	Unguía	Chocó	OBRA + CONSUTORIA	$ 386.568.000,00
			INTERVENTORIA	$ 39.312.000,00
Mejoramiento de Viviendas: 35	Acandí	Chocó	OBRA + CONSUTORIA	$ 751.660.000,00
			INTERVENTORIA	$ 76.440.000,00
Estimado de 159 intervenciones de mejoramientos de viviendas	Mocoa	Putumayo	OBRA + CONSUTORIA	$ 4.390.308.000,00
			INTERVENTORIA	$ 446.472.000,00
100 Unidades sanitarias	Quibdó	Chocó	OBRA + CONSUTORIA	$ 1.344.097.055,00
			INTERVENTORIA	$ 156.000.000,00
Construcción	Villa del	Norte de	OBRA	$ 2.877.600.000,00

ALCANCE INICIAL según anexo técnico	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	TIPO DE CONTRATO	VALOR ESTIMADO SEGUN ANEXO TECNICO
del centro policultural	rosario	Santander	INTERVENTORIA	$ 392.400.000,00
Casa Ancestral de pensamiento (Awá)	Barbacoas	Nariño	OBRA	$ 921.872.556,00
			INTERVENTORIA	$ 110.624.707,00
Mejora del embarcadero para plaza de mercado móvil	Olaya Herrera	Nariño	OBRA	$ 1.807.015.032,00
			INTERVENTORIA	$ 216.841.804,00
Plaza de mercado de El Tambo	El Tambo	Cauca	OBRA + CONSUTORIA	$ 3.960.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 540.000.000,00
Construcción pavimentación	El Charco	Nariño	OBRA + CONSUTORIA	$ 2.482.264.730,00
			INTERVENTORIA	$ 252.433.701,00
Construcción Plaza de mercado	Paz de Ariporo	Casanare	OBRA + CONSUTORIA	$ 3.445.200.000,00
			INTERVENTORIA	$ 469.800.000,00
1 km de placa huella - Consejo Regional Indígena del Huila (CRIHU)	Consejo Regional Indígena del Huila (CRIHU)	Huila	OBRA + CONSUTORIA	$ 2.534.840.000,00
			INTERVENTORIA	$ 345.660.000,00
Construcción del comedor escolar del corregimiento del Níspero	Maria Labaja	Bolivar	OBRA + CONSUTORIA	$ 1.482.008.000,00
			INTERVENTORIA	$ 202.092.000,00
Placa huella camino de herradura	Santander de Quilichao y Buenos Aires	Cauca	CONSUTORIA	$ 264.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 36.000.000,00
Construcción Del Centro De Transformación Avícola Y Piscícola	Rio Quito	Chocó	OBRA + CONSUTORIA	$ 1.846.490.220,00
			INTERVENTORIA	$ 187.778.666,00
Pavimento En Concreto Rígido	Unguía	Chocó	OBRA + CONSUTORIA	$1.767.920.000,00
			INTERVENTORIA	$ 241.080.000,00

ALCANCE INICIAL según anexo técnico	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	TIPO DE CONTRATO	VALOR ESTIMADO SEGUN ANEXO TECNICO
Plaza de mercado	Mallama	Nariño	OBRA + CONSUTORIA	$ 2.904.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 396.000.000,00
Caseta comunitaria o una Maloka	Mistrató Pueblo Embera Chamí	Risaralda	OBRA + CONSUTORIA	$ 1.056.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 144.000.000,00
Caseta comunitaria o una Maloka	Pueblorrico Pueblo Embera katio	Risaralda	OBRA + CONSUTORIA	$1.056.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 144.000.000,00
Puentes y Placa Huellas	Puerto Asís	Putumayo	CONSUTORIA	$ 308.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 42.000.000,00
Casa cabildo y adecuación de la caseta comunal - Villagarzón / Resguardo Indígena	Villagarzón / Resguardo Indígena Yocorobé Bajo Santa Helena	Putumayo	OBRA + CONSUTORIA	$ 308.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 42.000.000,00
Plaza de mercado de López de Micay	Lopez de Micay	Cauca	OBRA + CONSUTORIA	$ 5.720.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 780.000.000,00
Mejoramiento de vías terciarias Placa Huella	El Bagre	Antioquia	OBRA + CONSUTORIA	$ 3.960.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 540.000.000,00
Centro de acopio	Jamundí	Valle del Cauca	OBRA + CONSUTORIA	$ 4.720.000.000,00
			INTERVENTORIA	$ 480.000.000,00

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

En el presente capítulo se detallan las actividades desarrolladas durante el periodo reportado en el marco del Contrato Interadministrativo No. 911 FIP de 2024 (Numeración ENTerritorio S.A. 224015). Esta sección tiene como objetivo proporcionar una descripción pormenorizada de la gestión realizada por ENTerritorio S.A., agrupando las principales actividades ejecutadas bajo las diferentes áreas de acción definidas en el contrato. Dichas actividades se estructuran en función de los objetivos establecidos y los compromisos asumidos con la entidad contratante, Prosperidad Social.

La gestión realizada durante el periodo ha abarcado varias áreas clave, cuya ejecución ha sido fundamental para avanzar en la planificación y preparación de los proyectos, y que han permitido establecer las bases para el desarrollo futuro de las actividades en fases posteriores. Las actividades se agrupan de la siguiente manera:

1. **Actividades Administrativas y de Coordinación**: En este apartado se detallan las acciones relacionadas con la gestión interna, las coordinaciones institucionales y las reuniones clave para la validación de procesos.
2. **Actividades Técnicas y de Supervisión**: Se incluye el seguimiento y supervisión de los proyectos en curso, así como la definición de los aspectos técnicos que guiarán el desarrollo de las fases contractuales subsiguientes.
3. **Actividades de Planificación y Estrategia**: Este grupo se centra en la formulación de planes de trabajo, cronogramas y la gestión de riesgos que aseguren el cumplimiento de los objetivos contractuales.
4. **Gestión Financiera y de Recursos**: Aquí se detallan las actividades orientadas a la administración eficiente de los recursos asignados, incluyendo la gestión presupuestaria y la programación financiera para las fases posteriores del contrato.

Cada una de estos ítems ha sido abordada con el objetivo de garantizar el cumplimiento de los plazos y la correcta ejecución de los proyectos en el marco de los objetivos pactados, mientras se aseguran las condiciones necesarias para el éxito de las siguientes etapas del contrato.

3.1. Precontractuales

3.1.1. Proceso de estructuración y contratación del equipo de trabajo:

Para la ejecución del Contrato Interadministrativo No. 911 de 2024 (Numeración ENTerritorio S.A. 224015), se continúa avanzando en el proceso de contratación del equipo necesario para llevar a cabo las actividades definidas en el contrato. Este proceso incluye la selección y contratación del personal que será responsable del control, seguimiento y ejecución de las actividades encomendadas, bajo la supervisión directa de la Gerencia Integral de Proyectos.

A continuación, se relacionan los profesionales contratados de acuerdo a lo pactado en el anexo No. 7 de costos operativos:

No.	Nombre	Perfil	Fecha de inicio	Fecha de finalización	Valor
1	LUIS CARLOS FLÓREZ PEDRAZA	Supervisor técnico 3	20/03/2025	31/01/2026	$ 123.559.745
2	ANDERSON ENRIQUE PULIDO	Supervisor técnico 1	4/04/2025	31/01/2026	$ 56.283.610
3	JUAN FABIO VILLARREAL	Supervisor técnico 4	15/04/2025	31/01/2026	$ 96.877.332
4	KELLY MOSQUERA MORENO	Supervisor técnico 5	29/04/2025	31/01/2026	$ 108.934.745
5	JUANITA ELIZABETH LÓPEZ CHAPARRO	Profesional control social 1	20/03/2025	31/01/2026	$ 123.559.745
6	LAURA CAMILA RODRIGUEZ	Profesional control social 2	28/03/2025	31/01/2026	$ 123.559.745
7	ALBERTO NEIRA OSORIO	Profesional control social 3	10/04/2025	31/01/2026	$ 90852.332.
8	DOMMY MARGARITA ESCORCIA	Profesional jurídico 1	3/04/2025	31/01/2026	$ 95.150.000
9	LEYDI LORENA ROJAS	Profesional jurídico 2	29/04/2025	31/01/2026	$ 86.500.000

No.	Nombre	Perfil	Fecha de inicio	Fecha de finalización	Valor
10	ELIANA ROBAYO MORENO	Profesional financiero 1	30/05/2025	31/01/2026	$ 73.525.000
11	KAREN MELISA MUETE CARRERO	Profesional coordinación financiera	11/06/2025	31/01/2026	$78.000.000
12	NICOLAS CELIS YARURO	Profesional financiero 2	20/06/2025	31/01/2026	$ 73.525.000

A corte del presente informe se cuenta con 12 contratos de prestación de servicios en ejecución, durante la ejecución del contrato interadministrativo se han dado por finalizados 7 contratos y se espera el próximo año se contrate completamente l personal necesario para la ejecución del contrato interadministrativo.

3.1.2. Convenios interadministrativos derivados con los municipios y entidades a cargo

Al corte del presente informe se adelantó la firma de la totalidad de los convenios interadministrativos con los municipios y comunidades indígenas donde se ejecutarán todos los proyectos en total se firmaron 40 convenios y el proyecto del exploratorio nacional en la ciudad de Bogotá fue el único con el que no se firmó convenio a falta de definición de la representación legal del predio.

De acuerdo a lo mencionado, se relaciona a continuación el estado de los convenios interadministrativos:

Convenios firmados durante el mes.

Durante el presente periodo no se realizó la suscripción de convenios con entidades municipales debido a que durante el mes de noviembre de 2025 se suscribieron la totalidad de convenios interadministrativos con municipios y comunidades indígenas, en ese sentido los convenios suscritos son los siguientes:

Convenios firmados a la fecha.

No.	MUNICIPIO	PROYECTO	ESTADO	No. DEL CONTRATO	No. DEL PROCESO
1	Riohacha	Plaza de Mercado	FIRMADO POR SECOP	2250034	CD-519-2025
2	San Diego	Pavimento en concreto rígido	FIRMADO POR SECOP	2250030	CD-505-2025
3	Puerto Tejada	Plaza de Mercado	FIRMADO POR SECOP	2250025	CD-494-2025
4	Argelia	Plaza de Mercado	FIRMADO POR SECOP	2250026	CD-493-2025
5	Argelia	MCH	FIRMADO POR SECOP	2250028	CD-495-2025
6	Suarez	Malecón	FIRMADO POR SECOP	2250027	CD-496-2025
7	Tumaco	Plaza de Mercado	FIRMADO POR SECOP	2250043	CD-541-2025
8	Bojayá	Sendero ecológico y centro de memoria	FIRMADO POR SECOP	2250045	CD-543-2025

9	El Bagre	Mejoramientos de vías terciarias placa huellas	FIRMADO POR SECOP	2250061	CD-584-2025
10	El Tambo	Plaza de Mercado	FIRMADO POR SECOP	2250072	CD-598-2025
11	Mompós	Mejoramiento de condiciones de habitabilidad	FIRMADO POR SECOP	2250069	CD-594-2025
12	Unguia	Mejoramiento de condiciones de habitabilidad	FIRMADO POR SECOP	2250062	CD-585-2025
13	Acandí	Muelle Fluvial	FIRMADO POR SECOP	2250075	CD-601-2025
14	Necoclí	Muelle Fluvial	FIRMADO POR SECOP	2250077	CD-605-2025
15	Acandí	Mejoramiento de condiciones de habitabilidad	FIRMADO POR SECOP	2250074	CD-602-2025
16	Unguia	Pavimento en concreto rigido	FIRMADO POR SECOP	2250071	CD-596-2025
17	Está La Baja	Comedor escolar	FIRMADO POR SECOP	2250079	CD-607-2025
18	Está de Micay	Plaza de Mercado	FIRMADO POR SECOP	2250068	CD-593-2025
19	Rio Quito	Centro de transformación avícola y piscicola	FIRMADO POR SECOP	2250078	CD-606-2025
20	Bajo Baudó	Mejoramiento de condiciones de habitabilidad de unidades sanitarias	FIRMADO POR SECOP	2250088	CD-628-2025
21	Mallama	Plaza de mercado	FIRMADO POR SECOP	2250099	CD-637-2025
22	Quibdó	Mejoramiento de condiciones de habitabilidad	FIRMADO POR SECOP	2250089	CD-627-2025
23	Rio Sucio	Mejoramiento de condiciones de habitabilidad de unidades sanitarias	FIRMADO POR SECOP	2250100	CD-642-2025
24	Quibdó	Mejoramiento de condiciones de habitabilidad de unidades sanitarias	FIRMADO POR SECOP	2250087	CD-626-2025
25	Puerto Asís	Puentes y placa huellas	FIRMADO POR SECOP	2250092	CD-595-2025
26	Mocoa	Mejoramiento de condiciones de habitabilidad	FIRMADO POR SECOP	2250107	CD-652-2025
27	El Charco	Construcción pavimentación	FIRMADO POR SECOP	2250122	CD-688-2025
28	Olaya Herrera	Puentes y placa huellas	FIRMADO POR SECOP	2250121	CD-687-2025
29	Santander de Quilichao	Mejoramiento de condiciones de habitabilidad	FIRMADO POR SECOP	2250127	CD-695-2025
31	Villa del rosario	Construcción centro policultural	FIRMADO POR SECOP	2250117	CD-677-2025
32	Jamundí Valle del Cauca	Centro de Acopio	FIRMADO POR SECOP	2250120	CD-685-2025
33	Suarez	Placa huella vereda La Gelima – Yolombó	FIRMADO POR SECOP	2250124	CD-690-2025

34	Pueblo Bello / Nabusimake	Placa huella	FIRMADO POR SECOP	2250126	CD-694-2025
35	Barbacoas	Casa Ancestral de pensamiento (Awá)	FIRMADO POR SECOP	2250190	SECOP 1
36	Consejo Regional Indígena del Huila (CRIHU)	1 km de placa huella – Consejo Regional Indígena del Huila (CRIHU)	FIRMADO POR SECOP	2250125	SECOP 1
37	Mistrató Pueblo Embera Chamí	Caseta comunitaria o una Maloka	FIRMADO POR SECOP	2250219	SECOP 1
38	Pueblorrico Pueblo Embera katio	Caseta comunitaria o una Maloka	FIRMADO POR SECOP	2250221	SECOP 1
39	Puerto Asís / Resguardo Indígena Yocorobé Bajo Santa Helena	Casa cabildo y adecuación de la caseta comunal – Puerto Asís / Resguardo Indígena	FIRMADO POR SECOP	2250254	SECOP 1
40	Quibdó	Construcción de la plaza de mercado	FIRMADO POR SECOP	2250271	CD-884-2025

Convenios Pendientes por definición de alcance por parte de DPS

No.	MUNICIPIO	PROYECTO	ESTADO
41	Bogotá D.C.	Exploratorio Nacional	No se ha definido quien será el ente territorial que firmará el convenio interadministrativo, debido a que se debe verificar primero a nombre de quien está la representación del predio donde se va a desarrollar el proyecto El trámite de definición de la representación legal del inmueble se encuentra actualmente en firmas del decreto que dispondrá los predios que componente el exploratorio nacional al DPS.

3.1.3. Convocatoria de los contratos derivados – Procesos de selección

La gerencia de ENterritorio S.A manifiesta que a corte del presente informe se ha adelantado la documentación correspondiente a la totalidad de los proyectos, de esta manera en el siguiente link se encontrara la matriz de seguimiento de procesos de selección adelantados mediante la plataforma Secop 2:

Base publicaciones SECOP 31122025.xlsx

Desde ENTerritorio SA se adelanta la estructuración documental de todos los procesos de obra e interventoría en el marco de la ejecución del contrato interadministrativo.

3.1.4. Visitas técnicas realizadas

Durante el presente periodo no se realizaron visitas técnicas de inspección, no obstante, la relación de las visitas realizadas durante la ejecución del contrato interadministrativo se describe a continuación:

Nombre	Proyecto	Fechas	Objeto de la comisión
CARLOS ANDRES SERNA	Plaza de mercado de Tumaco	Del 06/02/2025 al 07/02/2025	Visita de pertinencia de revisión del estado del predio para la plaza de mercado y verificación de documentación predial
CARLOS ANDRES SERNA	Placa huella Nabusimake	Del 11/02/2025 al 13/02/2025	Visita de pertinencia a los 3 tramos a intervenir y reunión con la comunidad indígena de Nabusimake
LUIS CARLOS MEJIA	Vias Urbanas en el municipio de San Diego Cesar	Del 11/02/2025 al 13/02/2025	Visita de pertinencia a los tramos a intervenir en el municipio de San Diego y el corregimiento de media luna y reunión con la comunidad
CARLOS ANDRES SERNA	Plaza de mercado de Riohacha	Del 14/02/2025 al 15/02/2025	Visita de pertinencia al predio donde se realizará la construcción y revisión de documentación predial en conjunto con el municipio, socialización con la comunidad beneficiaria.
CARLOS ANDRES SERNA	Plaza de mercado de Puerto Tejada	Del 21/02/2025 al 22/02/2025	Visita de pertinencia al predio donde se realizará la construcción y revisión de documentación predial en conjunto con el municipio, socialización con la comunidad beneficiaria.
NICOLAS RINCON	Placa huella Suarez Cauca	Del 28/02/2025 al 28/02/2025	Mesa técnica y socialización del proyecto con la comunidad beneficiario del tramo a intervenir de 5 KM en la via Gelima – Yolombo.
NICOLAS RINCON	Sendero peatonal Bojaya	Del 10/03/2025 al 11/03/2025	Visita de pertinencia del lugar donde se realizará el proyecto sendero que unirá bellavista viejo con bellavista nuevo aproximadamente 2 Km, y reunión con la alcaldía y la comunidad de socialización.
NICOLAS RINCON	Plaza de Mercado de Lopez de Micay	Del 19/03/2025 al 20/03/2025	Mesa técnica Lopez de Micay de revisión del predio para la construcción de la plaza de mercado, compromisos presidenciales prosperidad social
JUANITA ELIZABETH	Construcción del Muelle fluvial del municipio de Necoclí y el Muelle fluvial del municipio de Acandí	Del 01/04/2025 al 03/04/2025	Visita social previo al proceso de selección de los contratos derivados para la construcción del Muelle fluvial del municipio de Necoclí y el Muelle fluvial del municipio de Acandí, para, desde la gerencia y la supervisión, tener conocimiento de la etapa de maduración de los estudios y diseños realizados por el municipio, validar la ubicación donde se realizarán las obras y donde se verificará la ubicación para corroborar que no esté dentro de zona de alto riesgo, que el plan de ordenamiento territorial rija al municipio

Nombre	Proyecto	Fechas	Objeto de la comisión
LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA	Construcción del Muelle fluvial del municipio de Necoclí y el Muelle fluvial del municipio de Acandí	Del 01/04/2025 al 03/04/2025	Visita técnica previo al proceso de selección de los contratos derivados para la construcción del Muelle fluvial del municipio de Necoclí y el Muelle fluvial del municipio de Acandí, para, desde la gerencia y la supervisión, tener conocimiento de la etapa de maduración de los estudios y diseños realizados por el municipio, validar la ubicación donde se realizarán las obras y donde se verificará la ubicación para corroborar que no esté dentro de zona de alto riesgo, que el plan de ordenamiento territorial rija al municipio
NICOLAS RINCON	Construcción del Muelle fluvial del municipio de Necoclí y el Muelle fluvial del municipio de Acandí	Del 01/04/2025 al 03/04/2025	Visita técnica al proyecto de construcción del Muelle fluvial del municipio de Necoclí y el Muelle fluvial del municipio de Acandí, para, desde la gerencia y la supervisión, tener conocimiento de la etapa de maduración de los estudios y diseños realizados por el municipio, validar la ubicación donde se realizarán las obras y donde se verificará la ubicación para corroborar que no esté dentro de zona de alto riesgo, que el plan de ordenamiento territorial rija al municipio
JUANITA ELIZABETH	Plaza de mercado de el corregimiento de El Plateado municipio de Argelia, Plaza de mercado de municipio de El Tambo y Mejoramiento de Viviendas en el corregimiento de El Plateado.	Del 09/04/2025 al 11/04/2025	Se realiza acompañamiento técnico previo al proceso de selección de los contratos derivados para la construcción de la de Plaza de mercado de el corregimiento de El Plateado municipio de Argelia, Cauca, la Plaza de mercado de municipio de El Tambo, Cauca y Mejoramiento de Viviendas en el corregimiento de El Plateado, Cauca. Esto con el objetivo que, se pueda tener conocimiento de la etapa de maduración de los estudios y diseños realizados por el municipio, para validar la ubicación donde se realizarán las obras, validando así la posibilidad de realizar la construcción del proyecto en el sitio.
ANDERSON PULIDO	Plaza de mercado de el corregimiento de El Plateado municipio de Argelia, Plaza de mercado de municipio de El Tambo y Mejoramiento de Viviendas en el corregimiento de El Plateado.	Del 09/04/2025 al 11/04/2025	Se realiza acompañamiento técnico previo al proceso de selección de los contratos derivados para la construcción de la de Plaza de mercado de el corregimiento de El Plateado municipio de Argelia, Cauca, la Plaza de mercado de municipio de El Tambo, Cauca y Mejoramiento de Viviendas en el corregimiento de El Plateado, Cauca. Esto con el objetivo que, se pueda tener conocimiento de la etapa de maduración de los estudios y diseños realizados por el municipio, para validar la ubicación

Nombre	Proyecto	Fechas	Objeto de la comisión
			donde se realizarán las obras, validando así la posibilidad de realizar la construcción del proyecto en el sitio.
LUIS CARLOS FLOREZ	Sendero ecológico y centro de memoria en el municipio de Bojayá	Del 30/04/2025 al 02/05/2025	Visita social al proyecto que se desarrollará en el municipio de Bojayá, y en el contexto de la conmemoración programada en dicho territorio, el Departamento de Prosperidad Social (DPS) ha agendado un espacio para la explicación y socialización del mencionado proyecto. Por tal motivo, extiende la invitación a ENTerritorio S.A., en su calidad de ejecutor del convenio, para que participe en el evento y, durante el espacio asignado, socialice con la comunidad los alcances y objetivos del proyecto.
ALBERTO NEIRA	Sendero ecológico y centro de memoria en el municipio de Bojayá	Del 30/04/2025 al 02/05/2025	Visita técnica al proyecto que se desarrollará en el municipio de Bojayá, y en el contexto de la conmemoración programada en dicho territorio, el Departamento de Prosperidad Social (DPS) ha agendado un espacio para la explicación y socialización del mencionado proyecto. Por tal motivo, extiende la invitación a ENTerritorio S.A., en su calidad de ejecutor del convenio, para que participe en el evento y, durante el espacio asignado, socialice con la comunidad los alcances y objetivos del proyecto.
ANDERSON PULIDO	Centro Policultural en el municipio de Villa del Rosario, Norte de Santander	28/05/2025	Revisión y validación del estado inicial del proyecto que tendrá como objeto la "Construcción del centro policultural en el municipio de Villa del Rosario, Norte de Santander". Y así validar la documentación que se requiere por parte del municipio para el desarrollo del convenio y la articulación social para la ejecución del proyecto. Así mismo, realizar la revisión del predio a intervenir, dando un concepto técnico favorable para continuar con la contratación derivada.
KELLY MOSQUERA	Plaza de Mercado en el municipio de Paz de Ariporo	Del 28/05/2025 al 29/05/2025	Realizar acompañamiento técnico por parte de Territorio S.A. previo al proceso de selección de los contratos derivados para la construcción de la Plaza de Mercado en el municipio de Paz de Ariporo, departamento de Casanare. Se requiere realizar reconocimiento del área de intervención, recopilar información preliminar del territorio y sostener un espacio de articulación institucional y comunitaria con los actores locales.

Nombre	Proyecto	Fechas	Objeto de la comisión
JUAN FABIO VILLARREAL	Construcción del comedor escolar del corregimiento del Níspero María La Baja	Del 03/06/2025 al 04/06/2025	Realizar acompañamiento técnico previo al proceso de selección de los contratos derivados para el Diseño de ampliación y construcción del comedor escolar del corregimiento del Níspero María La Baja, el objetivo principal de la visita es brindar acompañamiento técnico, así como realizar una jornada de socialización con el municipio, se explicará al municipio el proyecto que se desarrollará.
ANDERSON PULIDO	Plaza de Mercado en el municipio de Mallama, Nariño y el proyecto de la Construcción de la Casa Ancestral de pensamiento (Awá) en el municipio de Barbacoas	02/06/2025 al 04/06/2025	Realizar visita técnica al proyecto que consta de la Construcción de la Plaza de Mercado en el municipio de Mallama, Nariño y el proyecto de la Construcción de la Casa Ancestral de pensamiento (Awá) en el municipio de Barbacoas, Nariño. Esto con el objetivo que, se pueda tener conocimiento de la etapa de maduración de los estudios y diseños realizados por los municipios, validar la ubicación donde se realizarán las obras y donde se verificará técnicamente
BISMARCK ANDRES RODRIGUEZ	Plaza de mercado en el municipio de el tambo, cauca	Del 03/06/2025 al 05/06/2025	Realizar previo al proceso de selección de los contratos derivados para la PLAZA DE MERCADO en el municipio de EL Tambo, Cauca y el proyecto de la Placa huella, Adecuación camino de herradura en los municipios de Santander de Quilichao y Buenos Aires. Esto con el objetivo que, se pueda tener conocimiento de la etapa de maduración de los estudios y diseños realizados por los municipios, validar la ubicación donde se realizarán las obras.
KELLY MOSQUERA	1 km de placa huella en el municipio de Campo Alegre con el consejo regional indígena Crihu en Neiva Huila	Del 03/06/2025 al 03/06/2025	Realizar acompañamiento técnico para verificación en etapa previa al proceso de selección de los contratos derivados para estudios, diseños y construcción de 1 km de placa huella en el municipio de Campo Alegre, vereda bajo de San Isidro, en el marco de los acuerdos generados con el consejo regional indígena Crihu en Neiva Huila.
LAURA CAMILA RODRIGUEZ	1 km de placa huella en el municipio de Campo Alegre con el consejo regional indígena Crihu en Neiva Huila	Del 03/06/2025 al 03/06/2025	Realizar acompañamiento social para verificación en etapa previa al proceso de selección de los contratos derivados para estudios, diseños y construcción de 1 km de placa huella en el municipio de Campo Alegre, vereda bajo de San Isidro, en el marco de los acuerdos generados con el consejo regional indígena Crihu en Neiva Huila.
LUIS CARLOS FLOREZ	Unguia pavimento rigido	Del 03/06/2025 al 05/06/2025	Realizar las actividades correspondientes a la verificación técnica del estado actual del proyecto y adelantar

Nombre	Proyecto	Fechas	Objeto de la comisión
			jornadas de socialización con actores clave del municipio.
ALBERTO NEIRA	Casa Ancestral de pensamiento (Awá)	Del 03/06/2025 al 04/06/2025	Acompañamiento social al proyecto de Barbacoas el cual se realizará con la comunidad indígena AIWA, en la visita se realizó la socialización de los proyectos con los líderes de las comunidades y actores involucrados conforme a lo establecido por la Sentencia T-025-2004 y los autos que correspondan.
KELLY MOSQUERA	construcción de Centro de transformación avícola y piscícola en el municipio de Rio Quito	Del 11/06/2025 al 12/06/2025	Realizar acompañamiento técnico para realizar el reconocimiento del área de intervención, recopilar información preliminar del territorio y sostener un espacio de articulación institucional y comunitaria con los actores locales.
LUIS CARLOS FLOREZ	Jamundi Centro de Acopio.	Del 10/06/2025 al 10/06/2025	Realizar acompañamiento técnico, realizar el reconocimiento del área de intervención, recopilar información preliminar del territorio y sostener un espacio de articulación institucional y comunitaria con los actores locales.
ALBERTO NEIRA	Placa huella Pueblo Bello	Del 19/06/2025 al 20/06/2025	Brindar acompañamiento social a las comunidades del resguardo Nabusimake en el territorio como parte de la solicitud que se llegó a la entidad por medio de su representante (Mayor Indígena), así como realizar una jornada de socialización con el municipio, en la cual se explicará el proyecto que se desarrollará, sus características más relevantes.

3.2. Contractuales

Durante la ejecución del contrato, se llevó a cabo la contratación de personal derivado para la ejecución del seguimiento del contrato interadministrativo 911 FIP-2024 conforme a esto el personal contratado a la fecha de corte del presente informe es el siguiente:

N° de Contrato	NOMBRE COMPLETO	PERFIL
2250046	JUANITA ELIZABETH LÓPEZ CHAPARRO	Profesional control social General
2250047	LUIS CARLOS FLÓREZ PEDRAZA	Supervisor técnico Zona 3
2250051	LAURA CAMILA RODRIGUEZ	Profesional control social 1
2250055	DOMMY MARGARITA ESCORCIA	Profesional juridico 1

N° de Contrato	NOMBRE COMPLETO	PERFIL
2250057	ALBERTO NEIRA OSORIO	Profesional control social 3
2250073	LEYDI LORENA ROJAS	Profesional jurídico 2
2250052	ANDERSON ENRRIQUE PULIDO	Supervisor técnico zona 1
2250056	JUAN FABIO VILLARREAL	Supervisor técnico zona 4
2250076	KELLY MOSQUERA MORENO	Supervisor técnico zona 5
2250095	ELIANA ROBAYO MORENO	Profesional financiero 3
2250104	KAREN MELISA MUETE CARRERO	Profesional Financiero General
2250105	NICOLAS CELIS YARURO	Profesional financiero 4

Ahora bien, conforme a la contratación derivada de obra e interventoría de cada proyecto a ejecutar no es aplicable el desarrollo de este capítulo, ya que los proyectos correspondientes a este ítem se encuentran en fase preliminar y aún no han iniciado su etapa precontractual. Es importante destacar que, aunque se han realizado las actividades iniciales de planificación y coordinación, la ejecución de los proyectos se encuentra pendiente de la formalización de los procedimientos previos al contrato, tales como la revisión de requisitos legales, presupuestarios y administrativos, que son necesarios para iniciar formalmente el proceso de contratación. Por lo tanto, no se han llevado a cabo avances significativos en esta fase durante el periodo mencionado, siendo este un aspecto que se prevé iniciar en el próximo ciclo una vez completadas las gestiones pertinentes para iniciar la etapa contractual de los proyectos.

A corte del presente informe se cuentan con 15 procesos adjudicados entre obras e interventorías los cuales se describen continuación, se espera durante el mes de diciembre se adjudiquen dos procesos más:

NO.	OBJETO	TIPOLOGÍA	FECHA DE ADJUDICACION
1	ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SAN DIEGO Y EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 7 Y LA CARRERA 10, EN EL CORREGIMIENTO DE MEDIALUNA, DEL MUNCIPIO DE SAN DIEGO, CESAR	OBRA+ CONSULTORIA	18 DE JULIO 2025
2	INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SAN DIEGO Y EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 7 Y LA CARRERA 10, EN EL CORREGIMIENTO DE MEDIA LUNA DEL MUNICIPIO DE SAN DIEGO, CESAR	INTERVENTORIA	01 DE AGOSTO 2025

NO.	OBJETO	TIPOLOGÍA	FECHA DE ADJUDICACION
3	INTERVENTORÌA INTEGRAL AL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL CORREGIMIENTO DE EL PLATEADO, EN EL MUNICIPIO DE ARGELIA	INTERVENTORÍA	22 DE AGOSTO 2025
4	INTERVENTORIA A LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS REQUERIDOS PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MALECON DEL MUNICIPIO DE SUAREZ, CAUCA	INTERVENTORÍA	09 DE JULIO 2025
5	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DE TUMACO, NARIÑO	INTERVENTORÍA	09 DE JULIO 2025
6	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL SENDERO ECOLOGICO, AMBIENTAL Y DE MEMORIA EN EL MUNICIPIO DE BOJAYA, CHOCO	OBRA+ CONSULTORIA	28 DE JULIO 2025
7	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL SENDERO ECOLOGICO, AMBIENTAL Y DE MEMORIA EN EL MUNICIPIO DE BOJAYA, CHOCO	INTERVENTORÍA	29 DE AGOSTO 2025
8	MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE MOMPOX, BOLÍVAR	OBRA+ CONSULTORIA	13 DE AGOSTO 2025
9	ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE MUELLE FLUVIAL EN EL MUNICIPIO DE NECOCLI, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	OBRA+ CONSULTORIA	12 DE AGOSTO 2025
10	MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, PUTUMAYO	OBRA+ CONSULTORIA	20 DE AGOSTO 2025
11	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE FLUVIAL EN EL MUNICIPIO DE ACANDI, DEPARTAMENTO DE CHOCO	OBRA+ CONSULTORIA	19 DE AGOSTO 2025
12	INTERVENTORIA INTEGRAL AL MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE VIVIENDAS Y DE UNIDADES SANITARIAS EN EL MUNICIPIO DE QUIBDÓ, CHOCÓ	OBRA+ CONSULTORIA	19 DE AGOSTO 2025
13	INTERVENTORIA INTEGRAL AL MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, PUTUMAYO"	INTERVENTORÍA	22 DE SEPTIEMBRE DE 2025
14	ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN PLAZA DE MERCADO RIOHACHA-GUAJIRA	OBRA+CONSULTORIA	05 DE DICIEMBRE DE 2025
15	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA"	INTERVENTORIA	24 DE DICIEMBRE DE 2025

3.3 Otras actividades de gestión

3.3.1 Correspondencia

- Mediante radicado No. 202522010002671 del 12 de diciembre del 2025 se

remite oficio con asunto, Consulta previa con Comunidades indígenas convenio interadministrativo FIP 911 224015.

- Mediante radicado No. 202522010003621 del 24 de diciembre del 2025 se remite oficio con asunto, *Convenio Pueblo Bello Nabusimake consulta previa.*
- Mediante radicado No. 202522010003531 del 20 de diciembre del 2025 se remite oficio con asunto, *Solicitud de viabilidad para el proyecto No 11 "Casa ancestral de pensamiento (AWA)".*
- Mediante radicado No. 202522010002661 del 12 de diciembre del 2025 se remite oficio con asunto, *Notificación resolución ST-1705 del 17 de octubre de 2025.*
- Mediante radicado No. 202522010002681 del 12 de diciembre del 2025 se remite oficio con asunto, *Solicitud de implementación de la consultoría en el proyecto de Olaya Herrera.*
- Mediante radicado No. 202522010003631 del 26 de diciembre del 2025 se remite oficio con asunto, *Alcance al oficio 202522010002681 solicitud de de definición proyecto Olaya Herrera.*

3.3.2 Cierre y liquidación de la contratación derivada

No aplica el desarrollo de este capítulo para el periodo referenciado en el presente informe, toda vez que los proyectos se encuentran próximos a iniciar su etapa Contractual.

4. ACTIVIDADES PARA EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO

Durante el siguiente período de gestión, se tiene previsto el desarrollo de una serie de actividades clave orientadas a avanzar en la ejecución efectiva del Contrato Interadministrativo No. 911 de 2024. Estas acciones se enmarcan en la ruta estratégica definida por ENTerritorio S.A. para cumplir con los objetivos del contrato, y se concentrarán principalmente en el fortalecimiento de los procesos precontractuales, la consolidación de información técnica de los proyectos priorizados y el alistamiento de los escenarios administrativos y territoriales requeridos para la implementación de los 42 proyectos.

4.1. Precontractuales

Durante el periodo comprendido entre el **1 de enero y el 31 de enero del año 2026**, se estima la contratación de nuevos profesionales, según lo relacionado en el Anexo No. 7 "Costos operativos" del contrato derivado 911 FIP de 2024. Igualmente, se proyecta la firma de los convenios interadministrativos derivados pendientes y la definición del alcance, por parte de Prosperidad Social, de aquellos convenios derivados que aún están por definir. Con ello, se dará el trámite pertinente y, una vez suscritos los convenios interadministrativos, se procederá con el cargue de los procesos de selección en la plataforma SECOP II, a fin de formalizar los procesos y dar inicio a los proyectos.

Se requerirá a los municipios o entidades ejecutoras la **entrega de la documentación soporte exigida por ENTerritorio S.A.**, de conformidad con los lineamientos técnicos y administrativos establecidos para avanzar en la fase precontractual. Esta documentación incluye, entre otros, actos administrativos de voluntad de participación y demás insumos necesarios para el alistamiento de los escenarios contractuales y operativos. Estas acciones permitirán dejar las condiciones habilitantes para dar inicio a la ejecución formal de los proyectos, asegurando su viabilidad legal, técnica y financiera en el territorio.

De esta manera tambien se establece que se cumplirá con el cronograma de viajes propuesto por ENTerritorio S.A.

4.2. Contractuales.

Durante el periodo comprendido entre el **1 de enero y el 31 de enero del año 2026**, ENTerritorio S.A. se enfocará en el desarrollo de actividades fundamentales correspondientes a la fase **precontractual** del contrato interadministrativo, y se continuará en el avance de los procesos de selección y formalización en la plataforma SECOP II, dando con esto inicio a los contratos derivados por ende iniciación de los proyectos.

De esta manera se continuará adelantándola estructuración y el trámite de los **contratos derivados** que permitan la ejecución de cada uno de los proyectos. Estas acciones permitirán avanzar de manera ordenada hacia la fase contractual específica, sentando las bases jurídicas, técnicas y administrativas necesarias para la implementación eficaz y transparente de las iniciativas priorizadas por el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ.

4.3. Cierre de liquidación de la contratación derivada

Para el periodo comprendido entre el **1 de enero y el 31 de enero del año 2026**, no aplica el desarrollo de actividades relacionadas con el cierre o la liquidación de la contratación derivada, toda vez que los proyectos priorizados se encontrarán aún en su fase precontractual. Durante este periodo no se contempla la finalización de contratos derivados, ya que las gestiones estarán enfocadas en la suscripción de convenios interadministrativos con los entes territoriales, la estructuración técnica y financiera de los proyectos, y el alistamiento para el inicio de la ejecución contractual. Las actividades relacionadas con la etapa de cierre y liquidación serán programadas conforme al avance del ciclo de vida de cada proyecto y se abordarán en los periodos subsiguientes, de acuerdo con los cronogramas establecidos.

5. GESTION FINANCIERA

5.1. Ejecución presupuestal a la fecha

Información presupuestal del periodo	
VALOR INICIAL DEL CONVENIO	$ 219.638.000.000,00
VALOR DE ADICIONES AL CONVENIO	N/A
VALOR DE ADICIÓN POR CONCEPTO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	N/A
VALOR DE REDUCCIONES AL CONVENIO	N/A
VALOR DE LOS RECURSOS GIRADOS POR EL CLIENTE	$ 219.638.0000.000,00
VALOR DE LOS RECURSOS PENDIENTES DE GIRO POR PARTE DEL CLIENTE	$0,00
VALOR DEL CONVENIO A LA FECHA DE CORTE DEL INFORME	$ 219.638.000.000,00
GRAVAMEN FINANCIERO (Estimado)	$0
COSTO DE LA GERENCIA DEL CONVENIO	$ 15.994.450.709,00
APROPIACIÓN DE LA CUOTA DE GERENCIA	$3.198.890.141,8
VALOR DISPONIBLE PARA EJECUTAR LOS PROYECTOS DE ACUERDO CON EL OBJETO DEL CONVENIO Y SU RESPECTIVO PLAN OPERATIVO	$ 203.643.549.291,00
Valor comprometido por contratación derivada y procesos de selecciónen curso (sumatoria de RP de contratos y CDP de procesos en curso)	CDP: $ 90.654.884.862,59 RP: $ 1.938.698.217,00 TOTAL: $ 92.593.583.079,59
Acumulado de RP y CDPs expedidos para cubrir compromisos conterceros sin formalidades plenas (*)	$0
SALDO POR COMPROMETER (**)	**$ 201.704.851.074,00**
(*) En este Ítem se debe tener en cuenta si el convenio contempla actividades o alcances que sea viable ejecutarlas sin formalidades plenas en materia de contratación (en variosconvenios no se ejecutan actividades asociadas con este Ítem)	
(**) Saldo presupuestal sujeto de modificaciones y ajustes	

Notas

- ✓ Con el propósito de dar cumplimiento a la normatividad de la Contaduría General de la Nación, instructivo 05 del 01 de diciembre de 2008 específicamente en lo referente al formulario denominado "CGN2005_002_OPERACIONES_RECÍPROCAS", ENTerritorio S.A. remitirá un informe de acuerdo a lo establecido contractualmente, que se ha denominado "INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA", suscrito por la Contadora de la Entidad, con el propósito que nuestros clientes puedan registrar en su contabilidad, la legalización o ejecución de los recursos entregados a ENTerritorio S.A, logrando así uniformidad en la información registrada en las dos entidades, situación que permita a la Contaduría General de la Nación el cruce correspondiente de información, por lo tanto en el Informe de gestión no se deberá enviar la relación de pagos a proveedores realizados durante el período.

- ✓ Si se incluye información relacionada con el cierre y liquidación del convenio marco, se aclara que la información debe ser estrictamente de carácter contable (información suministrada por el Área de Contabilidad).

6. ANEXOS

1. Comunicaciones.
2. Matriz de convenios.
3. Matriz de procesos de selección.

***NOTA**: esta proforma está diseñada para convenios en ejecución, por lo tanto, los informes de los convenios que se encuentren en la fase inicial (por ejemplo, los recientemente suscritos y legalizados que se encuentran en la fase de planeación y en la ejecución de procesos de selección), o en fase de liquidación (fase de cierre), deberán sólo incluir los ítems correspondientes a la fase respectiva.*

Luis Alberto Perdomo Lara

Firmado digitalmente por Luis Alberto Perdomo Lara

Nombre: Luis Alberto Perdomo Lara
Gerente de Unidad Grupo Desarrollo de Proyectos 2

Nombre: Nicolás Rincón Vega
Gerente CI N° 911 FIP -2024 (224015)

***Nombre:
Gestor de Calidad Grupo Desarrollo de proyectos 2

****El alcance de la revisión comprende la verificación del contenido del informe de acuerdo con este modelo en cuanto a: vigencia del formato, estructura, contenido mínimo, entre otros aspectos formales.*